

Załącznik do zarządzenia nr 38.2024
Wójta Gminy Stare Juchy
z dnia 29 kwietnia 2024 roku

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY STARE JUCHY,
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
NA OKRES 4 LAT**

1. Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: ełcki
Gmina: Stare Juchy
Położenie: obręb Płowce, dz. nr 535
Powierzchnia wykazana do dzierżawy –0,9466 ha
Księga wieczysta nr OL1E/00055864/7

2. Opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy

Część działki nr 535, położonej w obrębie Płowce, gm. Stare Juchy.
Rodzaj użytku i ich klasy: RIVa - 0,7505 ha, łIV - 0,1961 ha

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Grunt przeznaczony w dzierżawę na cele rolnicze.
Działka nie jest objęta MPZP.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości

Dzierżawa gruntu na okres 4 lat.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Opłata roczna – 3,59 q pszenicy

6. Termin wnoszenia opłat

Opłata roczna - czynsz płatny raz w roku w terminie wskazanym w umowie.

7. Zasady aktualizacji opłat:

Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wyzierżawiającego.

8. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości

Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas określony

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy w terminie od 02.05.2024r. do 23.05.2024r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Płowce,
- zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Stare Juchy:
<https://stare-juchy.bipgminy.pl/public/> oraz <https://www.stare-juchy.pl/>

Wójt Gminy Stare Juchy
/-/ Ewa Jurkowska-Kawałko