

Załącznik do zarządzenia nr 39.2024
Wójta Gminy Stare Juchy
z dnia 29 kwietnia 2024 roku

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY STARE JUCHY,
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
NA OKRES 4 LAT**

1. Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ełcki

Gmina: Stare Juchy

Położenie: obręb Stare Juchy, dz. nr 47/4 o pow. 1,1993 ha

Księga wieczysta nr OL1E/00012294/7

2. Opis nieruchomości przeznaczanej do oddania w najem

Pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej 24 m², znajdujące się w budynku gospodarczym położonym na działce nr 47/4, obręb Stare Juchy, gm. Stare Juchy.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Pomieszczenie gospodarcze przeznaczone w najem na cele składowania opału dla własnych potrzeb mieszkaniowych.

Działka nie jest objęta MPZP.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości

Najem pomieszczenia gospodarczego na okres 4 lat.

5. Wysokość opłat z tytułu najmu

Opłata miesięczna – 16,80 zł + obowiązująca stawka podatku VAT. Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wynajmującego.

6. Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.

7. Zasady aktualizacji opłat:

Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wynajmującego.

8. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości

Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem na czas określony

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy w terminie od 02.05.2024r. do 23.05.2024r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Stare Juchy,
- zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Stare Juchy:
<https://stare-juchy.bipgminy.pl/public/> oraz <https://stare-juchy.pl/> .

Wójt Gminy Stare Juchy
/-/ Ewa Jurkowska - Kawałko