

Załącznik do zarządzenia nr 134.2024
Wójta Gminy Stare Juchy
z dnia 27 grudnia 2024 roku

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES 3 LAT**

1. Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: ełcki
Gmina: Stare Juchy
Położenie: obręb Gorłówko, działka nr 69/4
Powierzchnia: 0,2300 ha
Księga wieczysta nr OL1E/00012982/7

2. Opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy

Działka nr 69/4 o pow. 0,2300 ha, położona w obrębie Gorłówko, gm. Stare Juchy. Rodzaj użytku i ich klasy: Br-RV - 0,0200 ha, ŁV-0,0300 ha, RIVa-0,1400 ha, RV-0,0400 ha.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Działka nr 69/4 nie jest objęta ustaleniami MPZP. Na przedmiotową działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę na cele rolnicze.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości

Dzierżawa gruntu na okres 3 lat.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Opłata roczna – 70 zł.

6. Termin wnoszenia opłat

Opłata roczna - czynsz płatny raz w roku w terminie wskazanym w umowie.

7. Zasady aktualizacji opłat:

Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wyzierżawiającego.

8. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości

Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy w terminie od 02.01.2025 r. do 23.01.2025 r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gorłówko,
- zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Stare Juchy:
<https://stare-juchy.bipgminy.pl/public/> oraz <https://stare-juchy.pl/> .

Wójt Gminy Stare Juchy
/-/ Ewa Jurkowska-Kawałko