

Załącznik do zarządzenia nr 4.2023
Wójta Gminy Stare Juchy
z dnia 23 stycznia 2023 roku

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY STARE JUCHY, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES 10 LAT

1. Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ełcki

Gmina: Stare Juchy

Położenie: obręb Szczecinowo, cz. dz. nr 142/2

Powierzchnia wykazana do dzierżawy – 0,0003 ha

Księga wieczysta nr OL1E/00012979/3

2. Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Grunt o pow. 0,0003 ha wydzielony z działki nr 142/2 o pow. 0,0500 ha, położonej w obrębie Szczecinowo, gm. Stare Juchy.

Rodzaj użytku i ich klasy: Bi – 0,0003 ha.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Grunt przeznaczony w dzierżawę z przeznaczeniem pod infrastrukturę telekomunikacyjną – pozostawienie na gruncie ustawionego urządzenia telekomunikacyjnego wraz z siecią telekomunikacyjną i obiektami ochronnymi celem dalszej eksploatacji.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości

Dzierżawa grunty na okres 10 lat

5. Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu

Opłata miesięczna - 120,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT

6. Termin wnoszenia opłat

Opłata miesięczna - czynsz płatny raz w miesiącu w terminie wskazanym w umowie.

7. Zasady aktualizacji opłat:

Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wydzierżawiającego.

8. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości

Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas określony

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń tu: Urzędu Gminy w terminie od 26.01.2023r. do 16.02.2023r.

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Szczecinowo,

- zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Stare Juchy:

<https://stare-juchy.bipgminy.pl/public/> oraz <https://www.stare-juchy.pl/>

Wójt Gminy Stare Juchy
-/ Ewa Jurkowska-Kawałko