

Załącznik do zarządzenia nr 80.2026
Wójta Gminy Stare Juchy
z dnia 09.07.2026 roku

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT

1. Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości i KW:

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ełcki

Gmina: Stare Juchy

Położenie: obręb Grabnik

Numer działki: 341/10 Powierzchnia działki: 0,8667 ha

Powierzchnia wykazana do dzierżawy: 0,0265 ha

Numer działki: 341/8 Powierzchnia działki: 0,0266 ha

Powierzchnia wykazana do dzierżawy: 0,0080 ha

2. Opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy

Część działki nr 341/10 o pow. 0,0265 ha, obręb Grabnik, gm. Stare Juchy. Rodzaj użytku i ich klasy: Br-RIVa– 0,0265 ha oraz część działki nr 341/8 o pow. 0,0080 ha, obręb Grabnik, gm. Stare Juchy. Rodzaj użytku i ich klasy: Br-RIVa– 0,0080 ha .

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę na cele rolnicze. Działka nie została objęta MPZP. Do działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości

Dzierżawa gruntu na okres do 3 lat.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Opłata roczna – 120,00 zł.

6. Termin wnoszenia opłat

Opłata roczna - czynsz płatny raz w roku w terminie wskazanym w umowie.

7. Zasady aktualizacji opłat

Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wydzierżawiającego.

8. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości

Działka przeznaczona do oddania w dzierżawę na cele rolnicze na czas określony.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy w terminie od 16.07.2026 r. do 06.08.2026 r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Grabnik,
- zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Gminy Stare Juchy:
<https://stare-juchy.bipgminy.pl/public/> oraz <https://stare-juchy.pl/> .

Wójt Gminy Stare Juchy
/-/ Ewa Jurkowska-Kawałko