

Załącznik do zarządzenia nr 9.2024  
Wójta Gminy Stare Juchy  
z dnia 22 stycznia 2024 roku

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY STARE JUCHY,**  
**PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**  
**NA OKRES 4 LAT**

**1. Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości**

Województwo: warmińsko-mazurskie  
Powiat: ełcki  
Gmina: Stare Juchy  
Położenie: obręb Stare Juchy, dz. nr 258  
Powierzchnia wykazana do dzierżawy –0,0240 ha  
Księga wieczysta nr OL1E/00012294/7

**2. Opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy**

Grunt o pow. 0,0240 ha wydzielony z działki nr 258, położonej w obrębie Stare Juchy, gm. Stare Juchy.  
Rodzaj użytku i ich klasy: RV – 0,0240 ha.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**

Grunt przeznaczony w dzierżawę na cele rolnicze.  
Działka nie jest objęta MPZP.

**4. Termin zagospodarowania nieruchomości**

Dzierżawa gruntu na okres 4 lat.

**5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy**

Opłata roczna – 70,00 zł

**6. Termin wnoszenia opłat**

Opłata roczna - czynsz płatny raz w roku w terminie wskazanym w umowie.

**7. Zasady aktualizacji opłat:**

Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wyzierżawiającego.

**8. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości**

Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas określony

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy w terminie od 25.01.2024r. do 15.02.2024r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Stare Juchy,
- zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Stare Juchy:  
<https://stare-juchy.bipgminy.pl/public/> oraz <https://stare-juchy.pl/> .

Wójt Gminy Stare Juchy  
/-/ Ewa Jurkowska-Kawałko