

Załącznik do zarządzenia nr 11.2024  
Wójta Gminy Stare Juchy  
z dnia 22 stycznia 2024 roku

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY STARE JUCHY,  
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM  
NA OKRES 4 LAT**

**1. Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości**

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ełcki

Gmina: Stare Juchy

Położenie: obręb Skomack Wielki - dz. nr 172 o pow. 0,4000 ha

Księga wieczysta: nr OL1E/00013009/0

**2. Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Grunt będący przedmiotem dzierżawy położony w obrębie Stare Juchy składa się z użytków o obszarze i klasach jak niżej:

Ps IV - 0,3000 ha

Bz - 0,1000 ha

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**

Grunt przeznaczony w dzierżawę na cele rolnicze.

**4. Termin zagospodarowania nieruchomości**

Dzierżawa gruntu na okres 4 lat.

Teren nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

**5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy**

Opłata roczna – 100,00 zł

**6. Termin wnoszenia opłat**

Opłata roczna - czynsz płatny raz w roku w terminie wskazanym w umowie.

**7. Zasady aktualizacji opłat:**

Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wyzierżawiającego.

**8. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości**

Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas określony

Wójt Gminy Stare Juchy  
/-/ Ewa Jurkowska-Kawałko

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy w terminie od 25.01.2024r. do 15.02.2024r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Skomack Wielki,
- zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Stare Juchy:  
<https://stare-juchy.bipgminy.pl/public/> oraz <https://stare-juchy.pl/> .