

Załącznik do zarządzenia nr 12.2024
Wójta Gminy Stare Juchy
z dnia 22 stycznia 2024 roku

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY STARE JUCHY,
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
NA OKRES 4 LAT**

1. Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: ełcki

Gmina: Stare Juchy

Położenie: obręb Skomack Wielki, dz. nr 225 o pow. 0,7600 ha

Księga wieczysta nr OL1E/00013009/0

2. Opis nieruchomości przeznaczanej do oddania w najem

Budynek gospodarczy o pow. użytkowej 186,62 m² położony na działce nr 225, obręb Skomack Wielki, gm. Stare Juchy.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Budynek gospodarczy przeznaczony w najem na cele prowadzenia gospodarstwa rolnego w tym chowu zwierząt.

Działka nie jest objęta MPZP.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości

Najem budynku gospodarczego na okres 4 lat.

5. Wysokość opłat z tytułu najmu

Opłata miesięczna – 130,63 zł + obowiązująca stawka podatku VAT. Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wynajmującego.

6. Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.

7. Zasady aktualizacji opłat:

Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wynajmującego.

8. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości

Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem na czas określony

Wójt Gminy Stare Juchy
/-/ Ewa Jurkowska-Kawałko

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy w terminie od 25.01.2024r. do 15.02.2024r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Skomack Wielki,
- zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Stare Juchy:
<https://stare-juchy.bipgminy.pl/public/> oraz <https://stare-juchy.pl/> .