

Załącznik do zarządzenia nr 82.2025
Wójta Gminy Stare Juchy
z dnia 25 czerwca 2025 roku

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES 3 LAT**

1. Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: ełcki
Gmina: Stare Juchy
Położenie: obręb Orzechowo działkę nr 175
Powierzchnia wykazana do dzierżawy: 0,19 ha
Księga wieczysta nr OL1E/00013011/7

2. Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Działka nr 175 o pow. gruntu 0,19 ha, położona w obrębie Orzechowo, gm. Stare Juchy.
Rodzaj użytku i ich klasy: Br-RIVb- 0,19 ha.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Działka nie jest objęta MPZP. Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę na cele rolnicze.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości

Dzierżawa gruntu na okres 3 lat.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Opłata roczna – 120,00 zł

6. Termin wnoszenia opłat

Opłata roczna - czynsz płatny raz w roku w terminie wskazanym w umowie.

7. Zasady aktualizacji opłat

Opłata może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek czynszu ustalonych przez Wyzierżawiającego.

8. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości

Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas określony.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy w terminie od 26.06.2025 r. do 17.07.2025 r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Stare Juchy,
- zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Stare Juchy:
<https://stare-juchy.bipgminy.pl/public/> oraz <https://stare-juchy.pl/> .

Wójt Gminy Stare Juchy
/-/ Ewa Jurkowska-Kawałko